

KOLAUDAČNÉ ROZHODNUTIE

Verejná vyhláška

Mesto Košice, pracovisko Košice - Staré Mesto, Hviezdoslavova 7, Košice, ako príslušný stavebný úrad I. stupňa podľa § 117 ods. 1 zákona č. 50/1976 Zb. o územnom plánovaní a stavebnom poriadku (stavebný zákon) v znení neskorších predpisov takto

rozhodlo:

Podľa § 82 ods.1 stavebného zákona, v spojení s ustanovením § 20 vyhlášky č. 453/2000 Z.z., ktorou sa vykonávajú niektoré ustanovenia stavebného zákona a § 46 a nasl. zákona č.71/1967 Zb. o správnom konaní (správny poriadok) v znení neskorších predpisov

povoľuje užívanie

líniovej stavby s názvom „**Rekonštrukcia plynovodov Košice, Sídliisko Ťahanovce UO 01590_2020**“ na pozemkoch KN-C parcelné čísla 3597, 3598/2, 3578/4, 3588, 3584/2, 3581/2, 3582/2, 3582/1, 3578/9, 3577/1, 3577/3, 3565/1, 3565/2, 3565/3, 3544/1, 3543/2, 3543/3, 3543/1, 3555/2, 3537, 3555/4, 3536, 3525, 3516, 3482, 3808 v katastrálnom území **Nové Ťahanovce**., na účely distribúcie plynu, navrhovateľovi spoločnosti

SPP – distribúcia a.s., Mlynské nivy 44/b, Bratislava, IČO 35 910 739).

Predmetom kolaudácie sú stavebné úpravy plynárenských zariadení na ulici Ázijská trieda v Košiciach, pri ktorých boli pôvodné plynárenské zariadenia, ktoré boli v nevyhovujúcom technickom stave, nahradené novými.

Za tým účelom boli vybudované nové plynovody z materiálu PE 100 RC s projektovanou tlakovou hladinou plynovodu 400 kPa a dimenziou D 160. Súčasne boli obnovené aj všetky pripojovacie plynovody po existujúce hlavné uzávery plynu, vrátane dopojenia existujúcich NTL PE prípojok na nový plynovod. Nové rozvody plynu a prípojky sú vedené v súbahu s existujúcimi, a to v zeleni, v chodníku a miestnych komunikáciách podľa miestnych podmienok a v závislosti od existujúcich podzemných vedení. .

Pre trvalé užívanie stavby stavebný úrad, určuje podľa § 82 ods. 4 stavebného zákona v spojení s ustanovením § 20 vyhlášky č. 453/2000 Z.z., ktorou sa vykonávajú niektoré ustanovenia stavebného zákona tieto podmienky:

1. Pri užívaní kolaudovanej stavby dodržať všetky do úvahy prichádzajúce hygienické, protipožiarne a bezpečnostné predpisy vyplývajúce z ustanovení stavebného zákona a príslušných technických noriem.
2. Počas užívania stavby dodržiavať podmienky platných technických noriem a súvisiacich predpisov, bezpečnostné a prevádzkové predpisy výrobcov zariadení a udržiavať stav zariadení podľa príslušných technických noriem a predpisov, vykonávať pravidelné prehliadky a skúšky zariadení.
3. Vlastník stavby je povinný v zmysle § 103 stavebného zákona dokumentáciu skutočného realizovania stavby uchovávať po celý čas jej užívania, pri zmene vlastníctva ju odovzdať novému nadobúdateľovi a pri odstránení stavby stavebnému úradu.
4. V súlade s § 85 stavebného zákona je možné stavbu užívať len na účel určený kolaudačným rozhodnutím. Akékoľvek zmeny v užívaní stavby, resp. jej časti, ktoré spočívajú v zmene spôsobu užívania stavby, v zmene ich prevádzkového zariadenia, ktoré by mohli ohroziť život a zdravie ľudí alebo životné prostredie, vyžadujú rozhodnutie stavebného úradu o zmene v užívaní stavby.

Pri miestnom zisťovaní v kolaudačnom konaní neboli na stavbe žiadne nedostatky.

Odôvodnenie

Navrhovateľ spoločnosť SPP-distribúcia a.s., Mlynské nivy 44/b, Bratislava, zastúpený Ing. Richardom Neklapilom, Baltická 1, Košice, podal dňa 21.06.2021 návrh na kolaudáciu stavby s názvom „Rekonštrukcia plynovodov Košice, Sídliisko Ťahanovce UO 01590_2020“ na pozemkoch KN-C parcelné čísla 3597, 3598/2, 3578/4, 3588, 3584/2 v katastrálnom území Nové Ťahanovce. Uvedeným dňom bolo začaté kolaudačné konanie.

Uskutočnenie predmetnej stavby bolo povolené stavebným povolením, ktoré vydal tunajší stavebný úrad mesto pod č. MK/A/2019/11355-08/I/BUN zo dňa 27.06.2019, právoplatným dňa 07.08.2019, na pozemkoch KN-C parcelné čísla 3597, 3598/2, 3578/4, 3588, 3584/2, 3581/2, 3582/2, 3582/1, 3578/1, 3577/1, 3577/3, 3565, 3544, 3543/2, 3543/3, 3543/1, 3555/2, 3537, 3555/4, 3536, 3525, 3516, 3482, 3808 v katastrálnom území Nové Ťahanovce.

Správny poplatok bol stavebníkom dňa 19.07.2021 zaplatený vo výške 120,- € slovom jednotodvadsať eur podľa pol. 62a písm. g) Sadzobníka správnych poplatkov, ktorý je prílohou zákona číslo 145/1995 Z.z. o správnych poplatkoch v znení neskorších právnych predpisov, na základe výzvy tunajšieho stavebného úradu č. MK/A/2021/16277-02/I/BUN zo dňa 06.07.2021.

Keďže k návrhu neboli predložené doklady potrebné pre jeho riadne posúdenie, stavebný úrad rozhodnutím č. MK/A/2021/16277-03/I/BUN zo dňa 27.08.2021 začaté konanie prerušil a súčasne vyzval navrhovateľa, aby svoj návrh doplnil o náležitosti, v rozhodnutí uvedené.

Navrhovateľ viacerými podaniami dopĺňal požadované náležitosti, pričom podaním zo dňa 19.11.2021 boli doplnené parcely na ktorých sa nachádza kolaudovaná stavba a ktoré nie sú uvedené v podanom návrhu (pozn. v stavebnom povolení uvedené boli). Jedná sa o parcely KN C čísla 3581/2, 3582/2, 3582/1, 3578/9, 3577/1, 3577/3, 3565/1, 3565/2, 3565/3, 3544/1, 3543/2,

3543/3, 3543/1, 3555/2, 3537, 3555/4, 3536, 3525, 3516, 3482, 3808 v katastrálnom Nové Ľahanovce, ktoré sú uvedené vo výrokovej časti tohto rozhodnutia.

Vzhľadom na to, že ani doplnený návrh neposkytoval dostatočný podklad na posúdenie či sa stavba uskutočnila podľa dokumentácie overenej stavebným úradom v stavebnom konaní resp. podľa projektu skutočného vyhotovenia, doloženého k návrhu a súčasne navrhovateľ dňa 17.12.2021 požiadal o predĺženie lehoty na doplnenie potrebných podkladov, bolo kolaudačné konanie rozhodnutím č. MK/A/2021/16277-08/I/BUN dňa 20.12.2021 opakovane prerušené.

Na základe doplnenia návrhu zo dňa 22.06.2022, stavebný úrad oznámil dňa 27.06.2022 začatie kolaudačného konania verejnou vyhláškou a dňa 09.08.2022 vykonal ústne pojednávanie spojené s miestnym zisťovaním.

Verejná vyhláška bola na úradnej tabuli správneho orgánu a na webovom sídle www.kosice.sk vyvesená dňa 29.06.2022 a zvesená dňa 14.07.2022 a informatívne na mestskej časti Košice – Sídliisko Ľahanovce vyvesená dňa 01.07.2022 a zvesená dňa 18.07.2022.

Pri ústnom pojednávaní spojenom s miestnym zisťovaním bolo zistené, že predmetná stavba je zrealizovaná podľa projektovej dokumentácie overenej v stavebnom konaní s nepodstatnými zmenami zakreslenými v projekte skutočného vyhotovenia doloženého k návrhu ktoré nevyžadovali samostatné konanie a ktoré bolo možné posúdiť v rámci kolaudačného konania. Projektová dokumentácia skutočného vyhotovenia stavby, ktorú vypracovala projektantka stavby Ing. Valéria Sterančáková, je súčasťou spisového materiálu.

Konštatuje sa, že účastníci konania nepodali žiadne námietky ani pripomienky proti kolaudácii predmetnej stavby.

K návrhu a na ústnom pojednávaní navrhovateľ doložil, primerane povahe a rozsahu stavby, všetky potrebné doklady k vydaniu kolaudačného rozhodnutia v zmysle § 17 a § 18 vyhlášky č. 453/2000 Z.z. ktorou sa vykonávajú niektoré ustanovenia stavebného zákona a to:

- plnomocenstvo č. 54/2011 zo dňa 01.07.2011
- zápis o odovzdaní a prevzatí stavby č. 24/10/2020/Oa zo dňa 24.10.2020
- záväzné stanovisko Okresného úradu Košice, štátnej správy odpadového hospodárstva, č. OU-KE-OSZP3-2022/021519-002 zo dňa 14.06.2021 k dokumentácii v kolaudačnom konaní
- zápisnica o odovzdaní a prevzatí zvláštneho užívania komunikácií – prekopávok zo dňa 08.12.2020
- záznam z preberania a odovzdania prekopávok a stavieb v zeleni zo dňa 17.06.2022
- oznámenie Inšpektorátu práce Košice č. IPKE/IPKE_BOZP-IKO/BEZ/2022/320-2022/8739 zo dňa 21.07.2022 o neúčasti na konaní
- osvedčenie inšpekčného orgánu TÚV SÚD Slovakia s.r.o, č. 7165026353/40/20/GT/OSV/R zo dňa 02.07.2020 o úradnej skúške vyhradeného technického zariadenia
- osvedčenie inšpekčného orgánu TÚV SÚD Slovakia s.r.o, č. 7165028958-01/40/20/GT/OSV/R zo dňa 02.11.2020 o úradnej skúške vyhradeného technického zariadenia
- správa o odbornej skúške plynového zariadenia č. 01/F417/2020 zo dňa 08.09.2020
- zápisy z tlakových skúšok plynovodu: č. 01/F417/2020/RF zo dňa 02.07.2020, č. 02/F417/2020/RF zo dňa 08.09.2020 a č. 02/F417/2020/RF zo dňa 07.09.2020
- technicko – geodetická dokumentácia - porealizačné zameranie č. zákazky dg-26/2020 vypracované v septembri 2020 Ing. Jánom Kavuličom, autorizovaným geodetom a kartografom
- certifikáty preukázania zhody, atesty

Stavebný úrad zistil, že užívanie stavby nebude ohrozovať verejný záujem, predovšetkým z hľadiska ochrany života a zdravia osôb, životného prostredia, bezpečnosti práce a technických zariadení. Stavba je ukončená, funkčná a schopná bezpečného užívania.

Na základe týchto skutočností stavebný úrad rozhodol tak, ako sa uvádza vo výrokovej časti tohto rozhodnutia.

Toto rozhodnutie je podľa § 82 ods. 6 stavebného zákona oznámené verejnou vyhláškou a musí byť vyvesené na úradnej tabuli správneho orgánu a webovom sídle www.kosice.sk po dobu 15 dní. Posledný deň je tejto lehoty je dňom doručenia.

Poučenie

Proti tomuto rozhodnutiu je možné podať odvolanie v súlade s § 53 a § 54 zákona č. 71/1967 Zb. o správnom konaní v znení neskorších predpisov v lehote 15 dní odo dňa oznámenia rozhodnutia na stavebný úrad mesta Košice, pracovisko Košice – Staré Mesto, Hviezdoslavova 7, Košice. Toto rozhodnutie je preskúmateľné súdom až po vyčerpaní riadnych opravných prostriedkov.

Ing. Iveta Kramárová
poverená zastupovaním
vedúceho oddelenia stavebného úradu

Doručí sa

1. Navrhovateľ: SPP – distribúcia, a.s., Mlynské nivy 44/b, Bratislava
2. Ing. Richard Neklapil, Baltická 1, Košice
3. Ostatní účastníci konania (t.j. vlastníci predmetných pozemkov a osoby, ktoré majú k týmto pozemkom iné práva, ak ich vlastnícke a iné práva k týmto pozemkom môžu byť rozhodnutím priamo dotknuté) formou verejnej vyhlášky v zmysle § 82 ods. 6 stavebného zákona tak, že toto rozhodnutie bude vyvesené po dobu 15 dní na úradnej tabuli správneho orgánu, webovom sídle tunajšieho úradu – www.kosice.sk a informatívne na úradnej tabuli príslušnej mestskej časti.

Na vedomie:

1. Projektant: Ing. Valéria Sterančáková, SPP – distribúcia, a.s., Mlynské nivy 44/b, Bratislava
2. Zhotoviteľ: Montrúr s.r.o., Medená 21, Košice, 040 17
3. Mesto Košice, ref. dopravy, Tr. SNP 48/A, Košice
4. Správa mestskej zelene v Košiciach, Rastislavova 79, Košice
5. Okresný úrad Košice, odb. SoŽP, Komenského 52, Košice
6. Inšpektorát práce Košice, Masarykova 10, Košice
7. OR Hasičského a záchranného zboru Košice, Požiarnická 4, Košice
8. Regionálny úrad verejného zdravotníctva so sídlom v Košiciach, Ipeľská 1, Košice
9. Mestská časť Košice – Sídliisko Ťahanovce, Americká trieda 15, Košice + informatívna verejná vyhláška

Informácie o spracúvaní osobných údajov podľa článku 13 Nariadenia Európskeho parlamentu a Rady (EÚ) 2016/679 o ochrane fyzických osôb pri spracúvaní osobných údajov a o voľnom pohybe takýchto údajov a zákona NR SR č. 18/2018 Z. z. o ochrane osobných údajov a o zmene a doplnení niektorých zákonov sú zverejnené na webovom sídle prevádzkovateľa www.kosice.sk a na úradnej tabuli v priestoroch prevádzkovateľa.

P O T V R D E N I E

Toto rozhodnutie má podľa § 82 ods. 6 zákona číslo 50/1976 Zb. o územnom plánovaní a stavebnom poriadku /stavebný zákon/ v znení neskorších predpisov povahu **verejnej vyhlášky** a musí byť vyvesené na úradnej tabuli mestskej časti **po dobu 15 dní**.

Po uplynutí tejto lehoty a vyznačení dátumu zvesenia je potrebné toto potvrdenie zaslať na mesto Košice, pracovisko Košice – Staré Mesto, Hviezdoslavova č. 7, Košice.

Názov stavby: **„Rekonštrukcia plynovodov Košice, Sídliisko Ťahanovce UO 01590_2020“**

Číslo rozhodnutia: **MK/A/2022/06636-13/I/BUN** **zo dňa 02.09.2022**

Vyvesené dňa:

Zvesené dňa: