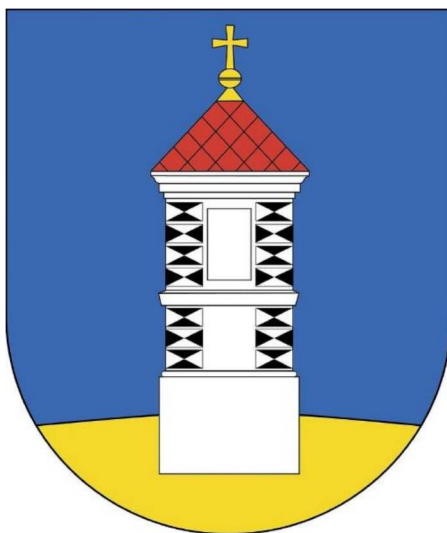


**Materiál na rokovanie Miestneho zastupiteľstva mestskej časti
Košice-Sídlisko Ťahanovce**



Názov materiálu	Určenie spôsobu nájmu nehnuteľností – pozemkov v katastrálnom území Nové Ťahanovce z dôvodu hodného osobitného zreteľa	
Predkladá	Mgr. Ing. Miloš Ihnát starosta	Podpis:
Spracovateľ	Mgr. Beáta Olšinárová , ved. odd. organizačno-právneho a VO MÚMČ Ing. Alica Fedáková , ved. odd. rozvoja, dopravy, ŽP a VS MÚMČ	Podpisy:
Dátum rokovania	21. apríl 2021	
Dôvod predloženia materiálu	Ustanovenie § 9a ods.8, písm. c) zákona číslo 138/1991 Zb. o majetku obcí v znení neskorších zmien a predpisov	

Návrh na uznesenie

Miestne zastupiteľstvo mestskej časti Košice-Sídlisko Ťahanovce
v súlade s § 9a ods.9 písm. c) zákona číslo 138/1990 Zb. o majetku obcí v znení neskorších
zmien a predpisov

schvaľuje

spôsob prenájmu nehnuteľného majetku v správe mestskej časti Košice-Sídlisko Ťahanovce -
prenájom pozemkov registra C KN nachádzajúce sa v katastrálnom území Nové Ťahanovce
z dôvodu hodného osobitného zreteľa , a to podľa nižšie uvedených parcelných čísiel :

- parcela číslo 3393/97 - ostatná plocha o výmere 50 m², evidovaná na LV 2752
- parcela číslo 3393/98 - ostatná plocha o výmere 30 m², evidovaná na LV 2752
- parcela číslo 3393/99 - ostatná plocha o výmere 31 m², evidovaná na LV 2752
- parcela číslo 3393/100 - ostatná plocha o výmere 32 m², evidovaná na LV 2752
- parcela číslo 3393/101 - ostatná plocha o výmere 38 m², evidovaná na LV 2752
- parcela číslo 3393/102 - ostatná plocha o výmere 38 m², evidovaná na LV 3366
- parcela číslo 3393/103 - ostatná plocha o výmere 36 m², evidovaná na LV 2752
- parcela číslo 3393/104 - ostatná plocha o výmere 38 m², evidovaná na LV 3367
- parcela číslo 3393/105 - ostatná plocha o výmere 24 m², evidovaná na LV 3368
- parcela číslo 3393/106 - ostatná plocha o výmere 20 m², evidovaná na LV 3369
- parcela číslo 3393/107 - ostatná plocha o výmere 21 m², evidovaná na LV 3371
- parcela číslo 3393/108 - ostatná plocha o výmere 71 m², evidovaná na LV 2752
- parcela číslo 3539 - ostatná plocha o výmere 145 m², evidovaná na LV 978

pre spoločnosť INMEDIA, spol. s r. o., IČO: 36 019 208 so sídlom Námestie SNP
číslo 11, 960 01 Zvolen za cenu 1 Eur za kalendárny rok.

Osobitný zreteľ spočíva v tom, že spoločnosť INMEDIA spol. s r. o., v spolupráci
s mestskou časťou vybuduje na týchto pozemkoch parkovisko pre 16 motorových vozidiel.

Po ukončení výstavby spoločnosť INMEDIA spol. s r. o., tieto parkovacie miesta
bezodplatne prevedie do majetku mestskej časti. Vybudovaním parkovacích miest dôjde
k zlepšeniu stavu parkovacích plôch pre obyvateľov v lokalite Ázijskej ulice.

Dôvodová správa :

Mesto Košice Zmluvou o zverení majetku mesta do správy číslo 2021000646 zo dňa 9.4.2021 a ktorá je účinná od 14.4.2021 zverilo mestskej časti nehnuteľnosti pozemky – registra C KN nachádzajúce sa v katastrálnom území Nové Ľahanovce a to parcelné čísla : 3393/97, 3393/98, 3393/99, 3393/100, 3393/101, 3393/102, 3393/103, 3393/104, 3393/105, 3393/106, 3393/107, 3393/108 a 3539. Hodnota zvereného majetku majetku: 15.798,25 €

Na týchto pozemkoch v správe mestskej časti spoločnosť INMEDIA spol. s r.o. vybuduje parkovisko pre 16 osobných motorových vozidiel. Predmetné parkovisko bude podľa projektu vybudované pozdĺž miestnej komunikácie Ázijská trieda oproti Varšavskej ulici z betónovej dlažby a chodníka pre peších, vrátane výsadby štyroch kusov stromov. Celková plocha parkoviska bude 230 m² a plocha chodníka bude 105 m². Dopravné napojenie bude riešené na Ázijskú triedu, súčasťou stavby bude aj trvalé dopravné značenie.

Po ukončení výstavby spoločnosť INMEDIA spol. s r. o., tieto parkovacie miesta bezodplatne prevedie do majetku mestskej časti. Vybudovaním parkovacích miest dôjde k zlepšeniu stavu parkovacích plôch pre obyvateľov v lokalite Ázijskej ulice.

V súlade s ustanovením § 9a ods.9 písm. c) zákona číslo 138/1991 Zb. o majetku obcí bol zámer prenájmu nehnuteľného majetku – pozemkov zverejnený na úradnej tabuli mestskej časti a na webovom sídle mestskej časti dňa 6. apríla 2021.

Spracovatelia :

1/ Mgr. Beáta Olšinárová, ved. odd. organizačno-právneho a verejného obstarávania

2/ Ing. Alica Fedáková, ved. odd. rozvoja, dopravy, životného prostredia a vnútornej správy

Košice, apríl 2021