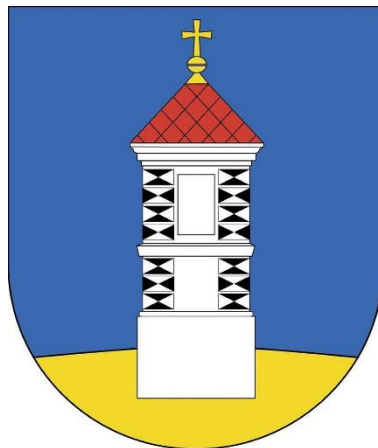


**Materiál na rokovanie Miestneho zastupiteľstva mestskej časti
Košice-Sídlisko Ťahanovce**



Názov materiálu	Návrh na odkúpenie pozemkov v Športovom areáli mestskej časti na Bruselskej ulici	
Predkladá	Mgr. Ing. Miloš Ihnát starosta	Podpis:
Spracovateľ	Ing. Alica Fedáková vedúca oddelenia rozvoja, dopravy, životného prostredia a vnútornej správy	Podpis:
Dátum rokovania	14. december 2021	
Dôvod predloženia materiálu	Ustanovenie § 14 ods. 3 písm. c) zákona číslo 401/1990 Zb. o meste Košice v znení neskorších predpisov a ustanovenie § 5 ods. 3 Zásad hospodárenia s majetkom mestskej časti Košice-Sídlisko Ťahanovce	

Návrh na uznesenie

Miestne zastupiteľstvo mestskej časti Košice-Sídlisko Ťahanovce podľa § 14 ods.3, písm. c) zákona číslo 401/1990 Zb. o meste Košice v znení neskorších predpisov a ustanovenia § 5 ods. 3 Zásad hospodárenia s majetkom mestskej časti Košice-Sídlisko Ťahanovce

schvaľuje

a) odkúpenie nasledujúceho pozemku v uvedenom podiele nachádzajúceho sa v okrese Košice I., obec Košice – Sídlisko Ťahanovce, katastrálne územie Nové Ťahanovce, zapísanom na katastrálnom odbore Okresného úradu v Košiciach

- **parcelu C-KN č. 3346/852 vo výmere 85 m² , ostatné plochy, v podiele 3/8 pod B1**, ktorá bola odčlenená od parcely C-KN č. 3346/272 – ostatné plochy o výmere 231 m² vedenej na LV č. 2475 a to geometrickým plánom č. 62/21 zo dňa 03.11.2021, vyhotoveným spoločnosťou 1. Pozemkové centrum, s.r.o., Kmeťova 36, 040 01 Košice, overeným Okresným úradom Košice, katastrálnym odborom dňa 05.11.2021 pod číslom G1-897/2021

- **od Ľudmily Polomčákovej, r. Korupeckej**, bytom Toryská 4, 040 11 Košice, nar. 30.07.1956 za cenu celkom **1734,72, EUR** (tisíc sedemstotridsaťštyri eur sedemdesiatvacentov) za výmeru spolu 31,9 m², pričom jednotková cena určená znaleckým posudkom je 54,38 €/m².

b) odkúpenie nasledujúceho pozemku v uvedenom podiele nachádzajúceho sa v okrese Košice I., obec Košice – Sídlisko Ťahanovce, katastrálne územie Nové Ťahanovce, zapísanom na katastrálnom odbore Okresného úradu v Košiciach:

- **parcelu C-KN č. 3346/851 vo výmere 131 m² , ostatné plochy, v podiele ¼ pod B1**, ktorá bola odčlenená od parcely C-KN č. 3346/265 – ostatné plochy o výmere 234 m² vedenej na LV č. 2427 a to geometrickým plánom č. 63/21 zo dňa 03.11.2021, vyhotoveným spoločnosťou 1. Pozemkové centrum, s.r.o., Kmeťova 36, 040 01 Košice, overeným Okresným úradom Košice, katastrálnym odborom dňa 05.11.2021 pod číslom G1-898/2021

- **od Františka Borovského, r. Borovského**, bytom Adlerova 1, 040 22 Košice, nar. 22.01.1951 za cenu celkom **1780,95 EUR** (tisíc sedemstoosemdesiat eur deväťdesiatpäťcentov) za výmeru spolu 32,75 m², pričom jednotková cena určená znaleckým posudkom je 54,38 €/m².

Dôvodová správa:

V nadväznosti na pokračovanie v majetkovo právnom usporiadaní pozemkov v športovom areáli mestskej časti na Bruselskej ulici mestská časť Košice-Sídlisko Ťahanovce v spolupráci so spoločnosťou 1. Pozemkové centrum, s.r.o. vykonávala činnosti smerujúce k získaniu právneho titulu k týmto pozemkom. Ide o nasledovné pozemky:

- Pozemok C KN 3346/272
- Pozemok C KN 3346/265
- Pozemok E KN 2582
- Pozemok E KN 2583, katastrálne územie Nové Ťahanovce.

Činnosti pozostávajú z oslovenia a jednaní s vlastníkmi pozemkov, v prípade pozemkov C KN 3346/272 a C KN 3346/265 aj vyhotovenie geometrického plánu, ktorý musí byť zapísaný do katastra nehnuteľností. Do termínu konania miestneho zastupiteľstva sa podarilo dojednať kúpu dvoch pozemkov – parcelné číslo 3346/852 o výmere 85 m² v podiele 3/8 a pozemok parcelné číslo 3346/851 o výmere 131 m² v podiele 1/4.

Spracovala: Ing. Alica Fedáková
vedúca oddelenia rozvoja, dopravy, životného prostredia a vnútornej správy MÚMČ